ANBSC
Prot. Uscita del 17/12/2015
Numero: 0048341
Classifica: 3.1.5

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Tit. 3.1.5

Reggio Calabria, data del protocollo

RACCOMANDATA A/R

Comune di ROSARNO
Via Nazionale
89025 Rosarno (RC)

E, p.c

Prefettura - U.T.G. di Reggio Calabria
Nucleo di Supporto dell'ANBSC
(E-mail: *protocollo.prefrc@pec.interno.it*)

Oggetto: Calabria /BARONE SALVATORE/Tribunale di Reggio Calabria/decreto n. 37/04 e n. 15/04 definitivo in data 03/05/2012.

Unità immobiliare adibita a negozio sita nel Comune di Rosarno, Corso Garibaldi n. 18 piano terra con annesso piccolo cortile retrostante, identificato in catasto al fg 20 p.lla 179 sub 200 M-bene-I-RC-277575.

Trasmissione Decreto di destinazione

Si trasmette, in duplice copia conforme l'allegato decreto con il quale, ai sensi dell'art.48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, è stato disposto il trasferimento al patrimonio indisponibile del Comune di Rosarno, del bene in oggetto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, per essere destinato per le finalità ivi indicate.

Ai sensi dell'art.112, comma 4 lett. g) h) del Decreto Legislativo su richiamato, codesto Ente vorrà aggiornare la scrivente Agenzia Nazionale in ordine ad ogni variazione sopravvenuta circa le finalità per le quali i beni sono assegnati.

L'Ente destinatario si farà carico di ogni onere per le trascrizioni di legge.

La consegna del bene sarà effettuata da questa Agenzia in data che sarà successivamente comunicata.

IL DIRIGENTE
(Parrera)

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

ANBSC
Prot. Uscita del 17/12/2015
Numero: 0048341
Classifica: 3.1.5

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:

- l'articolo 110 che stabilisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'art.48, comma 3, lettera c) che dispone che i beni immobili sono *"trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione"*, ponendo in capo all'ente territoriale destinatario l'obbligo di formare un apposito elenco dei beni confiscati ad esso trasferiti, reso pubblico con adeguate forme e periodicamente aggiornato, specificante i dati concernenti la consistenza, la destinazione e l'utilizzazione dei beni nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata dell'atto di concessione;

VISTO il decreto nr. 37/04 e n. 15/04 emessi dal Tribunale di Reggio Calabria sezione misure di prevenzione confermati parzialmente dalla Corte di Appello di Reggio Calabria sezione misure di prevenzione con decreto n. 02/08 RGMP n. 1/11 Decreto Sippi divenuti definitivi in data 03/05/2012 a seguito di sentenza della Corte di Cassazione, è stata disposta in danno di **BARONE Salvatore** nato a Taurianova (RC) il 19/06/1965 + terza interessata, la confisca, tra l'altro, del seguente bene:

Unità immobiliare adibita a negozio sita nel Comune di Rosarno, Corso Garibaldi n. 18 piano terra con annesso piccolo cortile retrostante, identificato in catasto al fg 20 p.lla 179 sub 200 M-bene-I-RC-277575.

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 2/2008 disposta dalla Corte di Appello di Reggio Calabria sezione misure di prevenzione in favore dell'Amministrazione Finanziaria dello Stato contro Barone Salvatore e Bellocco Francesca effettuata in data 16/02/2011 presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Reggio Calabria Reg. Gen. n. 3166 Reg. Part. 293;

VISTA la nota prot.17321 del 20/09/2012 con la quale l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto ai possibili destinatari dei beni immobili, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del D.Lgs n. 159/2011 di manifestare il proprio interesse alla destinazione del cespite sopra individuato;

CONSIDERATO che con la stessa nota l'Agenzia Nazionale ha, altresì, chiesto alla competente Agenzia del Demanio di provvedere, al fine di soddisfare le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, alle verifiche di cui all'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009;

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

VISTA la nota n. 20666 del 05/11/2015 acquisita da questa ANBSC con prot. n. 41301 del 05/11/2015, con cui il Comune di Rosarno (RC), ha manifestato l'interesse all'acquisizione del cespite, per destinarlo a finalità sociali e culturali;

VISTO l'art. 48, comma 3, lett. *c*) del Decreto legislativo n. 159/2011 ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi, se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

PRESO ATTO che nella riunione del 23 novembre 2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione dei beni al Comune di Rosarno (RC);

DECRETA

Il bene confiscato in premessa indicato costituito da una ***Unità immobiliare adibita a negozio sita nel Comune di Rosarno, Corso Garibaldi n. 18 piano terra con annesso piccolo cortile retrostante, identificato in catasto al fg 20 p.lla 179 sub 200 M-bene-I-RC-277575,*** è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di Rosarno (RC) per destinarlo a finalità sociali e culturali;

Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

Reggio Calabria, data di protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

23-11-2015

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Scheda riepilogativa
Immobile proposto in destinazione

BENI IMMOBILI DA TRASFERIRE AGLI ENTI TERRITORIALI (Art. 48, comma 3° lett. c) e d) D. Lgs. 159/2011)
Area Calabria
Immobile sito nel comune di Rosarno - Calabria

Tipo	u.i. adibita a negozio con cortile
Dati Catastali	fg 20 part 179 sub 200
Indirizzo	Corso Garibaldi, 18 Rosarno (RC)
Identificativo bene	I-RC-277575
Proposto	Barone Salvatore

Richiesta al Demanio	Man. interesse prot. n. 17321 del 20/09/2012
Riscontro del Demanio	Prot. n. 18508 del 08/10/2012
Esito del riscontro Demanio	Negativo

Comune	Prot. 0020666 del 05/11/2015 (al prot. ANBSC n. 41301 del 05/11/2015
Provincia	
Regione	

Al Comune per finalità sociali e culturali